

Số: 85 /BC-UBND

Quang Khải, ngày 26 tháng 6 năm 2023

BÁO CÁO

**Trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ Năm
HĐND xã khóa XXII, nhiệm kỳ 2021- 2026**

Căn cứ Báo cáo số 08/BC-HĐND ngày 20/6/2023 của Thường trực HĐND xã về tổng hợp ý kiến của cử tri trước kỳ họp thứ 5 HĐND xã khóa XXII; UBND xã trả lời các ý kiến, kiến nghị, phản ánh của cử tri như sau:

1. Về quản lý đất đai - Môi trường

**** Cử tri đề nghị: UBND xã cần rà soát các trường hợp chưa được cấp GCN QSD đất ở lần đầu của các hộ dân. Đề nghị tiếp tục quan tâm giải quyết các trường hợp đề nghị cấp GCN QSD đất ở lần đầu mà không có vướng mắc, tranh chấp?***

Trả lời:

Để giải quyết tồn đọng trong việc cấp GCN QSDĐ cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã, UBND xã đã giao cho công chức chuyên môn rà soát, lập danh sách các trường hợp chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở lần đầu. Qua rà soát, hiện trên địa bàn xã còn 249 trường hợp. Trong đó:

- Đất có nguồn gốc sử dụng từ trước ngày 15/10/1993 là: 188 trường hợp.
- Đất được thôn, xã giao trái thẩm quyền có quyết định hợp thức hóa của cơ quan có thẩm quyền: 32 trường hợp.
- Đất đã có quyết định công nhận xử lý dôi dư xen kẹt nhưng chưa thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định: 07 trường hợp.
- Đất đã có quyết định công nhận xử lý dôi dư xen kẹt đã thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định: 10 trường hợp.
- Đất được thôn, xã giao trái thẩm quyền không có quyết định hợp thức hóa của cơ quan có thẩm quyền: 12 trường hợp.

Trong 6 tháng đầu năm, UBND xã đã tiếp nhận, hướng dẫn 81/249 trường hợp đề nghị cấp GCN QSDĐ ở lần đầu và đến nay mới có 06/81 trường hợp công dân gửi kết quả đo đạc về công chức chuyên môn. Tuy nhiên, trong quá trình hướng dẫn công dân hoàn thiện hồ sơ còn gặp nhiều khó khăn, tồn tại như:

- Một số trường hợp sử dụng đất có nguồn gốc phức tạp do việc chuyển nhượng, tặng cho, thừa kế từ những năm trước đây qua nhiều chủ sử dụng đất nhưng không cung cấp được các giấy tờ hợp lệ có liên quan đến thửa đất đang sử dụng. Tên chủ sử dụng đất và diện tích hiện trạng sử dụng đất không đúng với hồ sơ lưu giữ tại địa phương và có nhiều trường hợp chưa thống nhất được mốc ranh giới thửa đất với các hộ giáp ranh, liền kề.

- Khi thực hiện việc đo đạc, xác định ranh giới mốc giới thửa đất theo hiện trạng thực tế thửa đất có sự chênh lệch nhiều về diện tích do có sự lấn chiếm diện tích đất công tiếp giáp với thửa đất đề nghị cấp GCN QSDĐ.

- Trong kết quả đo đạc chưa thể hiện rõ được nét đứt phần diện tích hiện trạng đang sử dụng có chênh lệch so với hồ sơ. Không xác định được mục đích sử dụng đất chênh lệch do các hộ tự ý lấn chiếm, tự ý chuyển mục đích sử dụng đất.

Với những khó khăn, tồn tại trên UBND xã đã báo cáo, đề nghị Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Quyền sử dụng đất huyện Tứ Kỳ hướng dẫn, phối hợp để tháo gỡ cho các hộ. Đề nghị các hộ gia đình, cá nhân phối hợp chặt chẽ với công chức chuyên môn để thực hiện các hồ sơ thuộc trách nhiệm của hộ gia đình, cá nhân.

2. Về xây dựng NTM, giao thông nông thôn

*** *Cử tri 3 thôn đề nghị: Thời gian tới UBND xã có giải pháp gì để đẩy nhanh tiến độ xây dựng NTM nâng cao trên địa bàn xã sớm hoàn thành các tiêu chí về đích NTM nâng cao?***

Trả lời:

Để hoàn thiện các tiêu chí xây dựng NTM nâng cao cần có sự vào cuộc tích cực của cả hệ thống chính trị và chung sức, đồng lòng của nhân dân trong xã. Ngay từ đầu năm, Ban chỉ đạo xây dựng NTM của xã đã ban hành kế hoạch cụ thể để thực hiện các tiêu chí chưa đạt. Đồng thời, UBND xã chủ động cân đối, lồng ghép, huy động các nguồn lực để thực hiện các tiêu chí và khuyến khích nhân dân cùng tham gia xây dựng kết cấu hạ tầng kinh tế, xã hội ở địa phương.

Phối hợp với Ủy ban MTTQ, các tổ chức chính trị - xã hội xã đẩy mạnh công tác tuyên truyền, nâng cao nhận thức cho cán bộ và nhân dân, nâng cao chất lượng các phong trào thi đua xây dựng NTM, phong trào “Cả nước chung sức xây dựng NTM nâng cao” giai đoạn 2021 - 2025. Tiếp tục tuyên truyền, vận động nhân dân tham gia hiến đất, công trình trên đất, tiền của và ngày công lao động để xây dựng đường giao thông nông thôn, giữ gìn vệ sinh môi trường, các công trình phúc lợi của địa phương.

Chú trọng chuyển đổi cơ cấu kinh tế, xây dựng các mô hình sản xuất, ứng dụng tiến bộ khoa học kỹ thuật, đưa các loại giống cây trồng và vật nuôi năng suất, chất lượng, có giá trị kinh tế cao vào sản xuất và chăn nuôi...

Tập trung lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện tốt công tác quốc phòng, an ninh tại địa phương.

*** *Cử tri đề nghị: Cần quan tâm đến công tác vệ sinh môi trường ở các thôn?***

Trả lời:

UBND xã luôn quan tâm và thường xuyên chỉ đạo các thôn kiểm tra công tác vệ sinh môi trường trên địa bàn, nhắc nhở các hộ gia đình chăn nuôi giết mổ gia súc, gia cầm giữ gìn vệ sinh môi trường. Chỉ đạo các thôn tập trung tuyên truyền, vận động nhân dân không vứt rác thải bừa bãi, thực hiện tốt việc phân loại, xử lý chất

thải hữu cơ tại hộ gia đình; cải tạo, khơi thông hệ thống tiêu thoát nước trong khu dân cư, quét dọn vệ sinh đường làng ngõ xóm, phát quang cây cối, bụi rậm.

Để công tác vệ sinh môi trường được đảm bảo, trong thời gian tới đề nghị các tổ chức, nhân dân cùng thực hiện tốt việc phân loại, xử lý chất thải hữu cơ tại hộ gia đình và nâng cấp hệ thống tiêu thoát nước trong khu dân cư.

**** Cử tri thôn Nhũ Tỉnh đề nghị:***

- UBND xã có kế hoạch như thế nào về xây dựng và nâng cấp một số các tuyến đường trong thôn (Nhũ Tỉnh và Vũ Xá) trong thời gian tới để đáp ứng nhu cầu đi lại hiện nay và hoàn thành tiêu chí về giao thông?

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến của cử tri. Hiện nay, cấp trên chưa có chế độ hỗ trợ trong việc xây dựng các tuyến đường giao thông thôn xóm. Tuy nhiên ngay từ năm 2021, Đảng ủy, UBND xã đã chỉ đạo, định hướng, hướng dẫn các thôn tuyên truyền, vận động, xin ý kiến nhân dân trong việc đóng góp công sức, tiền của, hiến đất trong thực hiện mở rộng các tuyến đường giao thông nông thôn.

Trong thời gian tới, yêu cầu các thôn tích cực tuyên truyền, vận động, xin ý kiến nhân dân trong việc đóng góp công sức, tiền của, hiến đất đồng thời triển khai thực hiện mở rộng các tuyến đường giao thông nông thôn để đảm bảo đáp ứng nhu cầu đi lại của nhân dân và phát triển kinh tế của địa phương.

- Trong thời gian tới cần có kế hoạch trong việc xây dựng Chợ, Sân vận động và bể bơi để đáp ứng nhu cầu sinh hoạt của nhân;

Trả lời:

Hiện nay, UBND xã đang phối hợp với đơn vị tư vấn hoàn thiện hồ sơ Quy hoạch chi tiết xây dựng Chợ, Sân vận động để trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Năm 2020, Trường Tiểu học được cấp trên hỗ trợ 1 bể bơi thông minh và ngay từ đầu tháng 6 hàng năm trường Tiểu học xã lắp đặt bể bơi để đáp ứng nhu cầu bơi lội, dạy bơi cho các em học sinh và nhân dân trên địa bàn xã.

Cần kiểm tra công tác quản lý Chợ Nhũ Tỉnh do tình trạng ô nhiễm môi trường trong chợ hiện nay rất nghiêm trọng?

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND xã đã kiểm tra và yêu cầu Ban quản lý chợ Nhũ thực hiện tốt công tác vệ sinh môi trường trong chợ. Giao cho Ban quản lý chợ Nhũ tuyên truyền, nhắc nhở nhân dân thực hiện tốt công tác vệ sinh môi trường khi tham gia mua bán trong chợ. Tuy nhiên, trong quá trình mua, bán hàng hóa, một số người dân vẫn chưa có ý thức bảo vệ môi trường, vẫn xả rác thải, nước thải ra môi trường xung quanh. Để đảm bảo vệ sinh môi trường, đề nghị mỗi người dân cần chung tay và có ý thức giữ gìn vệ sinh môi trường chung.

- Công tác đầu tư công: Công trình xây dựng nhà lớp học trường THCS Quang Khải đã được khởi công xây dựng các hạng mục công trình. Tuy nhiên

còn một số hạng mục hoàn thiện còn chưa xong đề nghị địa phương có biện pháp đôn đốc đơn vị thi công sớm hoàn thiện để phục vụ cho năm học 2023-2024?

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến, kiến nghị của cử tri. Do nguồn vốn của xã còn hạn chế nên tiến độ thi công công trình xây dựng nhà hiệu bộ và lớp học 3 tầng Trường THCS chậm; UBND xã đã làm việc và đôn đốc đơn vị thi công đẩy nhanh tiến độ hoàn thành.

- Cần kiểm tra và có biện pháp khắc phục việc ách tắc đường tiêu thoát nước tuyến từ chợ Nhũ - Trường THCS do xe chở vật liệu xây dựng trường làm sập gây mất vệ sinh khu chợ nhũ khi có mưa?

Trả lời:

Để giải quyết việc ách tắc khi có mưa, hiện nay Ban quản lý Chợ Nhũ và các hộ dân xung quanh đã chủ động khơi thông dòng chảy. UBND xã đã làm việc và đơn vị thi công cam kết sửa chữa lại hệ thống tiêu thoát nước khi công trình trường THCS hoàn thành.

**** Cử tri thôn Vũ Xá đề nghị:***

- Đường giao thông nông thôn trong thôn xóm cần có kế hoạch phát quang vật cản để đảm bảo an toàn cho người dân khi tham gia giao thông?

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND xã đã yêu cầu lãnh đạo thôn Vũ Xá kiểm tra hệ thống đường giao thông thôn, xóm và thực hiện việc phát quang cây cối, vật cản để đảm bảo an toàn cho người dân khi tham gia giao thông.

- Đề nghị các tổ chức chính trị xã hội các tổ chức cá nhân làm tốt công tác tuyên truyền để vận động các hộ dân có diện tích nằm trên tuyến đường từ ngõ ông Toàn tới ngõ nhà ông Trí tự nguyện hiến đất, công trình trên đất để có mặt bằng tiếp nhận dự án nâng cấp đường.

Trả lời:

Thôn Vũ Xá đã tổ chức họp nhân dân, xin ý kiến nhân dân, thành lập đoàn đến các hộ có diện tích cần GPMB để tuyên truyền, vận động các hộ tự nguyện hiến đất, công trình trên đất. Đến nay, các hộ đã nhất trí tự nguyện hiến đất, công trình trên đất để có mặt bằng tiếp nhận dự án.

3. Chính sách xã hội:

Ông Vũ Văn Nhân Cử tri thôn Vũ Xá đề nghị xem xét chế độ dân công hỏa tuyến của bố là Vũ Văn Đận đến nay chưa được hưởng chế độ lý do vì sao?

Trả lời:

Qua rà soát hồ sơ của ông Vũ Văn Đận như sau: Ngày 06/4/2017 ông Vũ Văn Nhân là con trai ông Vũ Văn Đận đã đến Ban CHQS xã để kê khai đề nghị hưởng chế độ trợ cấp một lần theo Quyết định số 49/2015/QĐ-TTg ngày 14/10/2015 của Thủ tướng Chính phủ. Ngày 27/4/2017, Ban CHQS xã đã đăng ký danh sách, lập biên bản xét duyệt (Có bản lưu hồ sơ và biên bản tại Ban CHQS xã), sau đó gửi hồ sơ đến Ban CHQS huyện và Bộ CHQS tỉnh. Do hồ sơ bị sai sót

nhiều và trả đi trả về có thể bị thất lạc nên đến nay ông Vũ Văn Đận vẫn chưa được hưởng chế độ.

UBND xã đã giao cho Ban CHQS xã mời ông Vũ Văn Nhân đến làm việc, hướng dẫn bổ sung hồ sơ để ông Vũ Văn Đận được hưởng chế độ trợ cấp một lần theo Quyết định số 49 của Thủ tướng Chính phủ.

4. An ninh trật tự:

- Tình trạng người dân nuôi và thả chó ra đường ngày càng nhiều vừa gây mất an ninh trật tự, vừa mất an toàn cho người dân. Công an xã đã có thông báo tuyên truyền tuy nhiên cần tăng cường công tác kiểm tra thực tế và có chế tài đối với các hộ vi phạm?

Trả lời:

Căn cứ vào tình hình thực tế trên địa bàn, để tránh trường hợp chó, mèo và các loài gia súc thả rong làm nguy hại đến người dân; ngày 16/6/2022 và ngày 15/6/2023 Công an xã đã có thông báo tuyên truyền đến nhân dân và đề nghị các Trưởng thôn, Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức chính trị - xã hội, Đài truyền thanh xã tiếp tục tuyên truyền đến nhân dân để nhân dân nắm được và thực hiện theo quy định. Tuy nhiên, hiện nay việc thả rong chó ra đường vẫn còn diễn ra. Trong thời gian tới UBND xã tổ chức kiểm tra và xử lý các trường hợp vi phạm theo quy định.

- Đề nghị lực lượng công an cần làm tốt công tác tuần tra mật phục để đảm bảo an ninh trật tự trên địa bàn xã được tốt hơn.

Trả lời:

Việc tuần tra, mật phục được Công an xã tổ chức và duy trì thường xuyên để đảm bảo công tác an ninh trật tự trên địa bàn xã. Kế hoạch thường triển khai thực hiện về ban đêm, căn cứ vào tình hình thực tế có thời điểm thực hiện cả vào ban ngày (*chủ yếu vào buổi trưa, sáng tối*). Bên cạnh đó, Công an xã thường xuyên viết tin bài tuyên truyền đến nhân dân để phòng ngừa và đấu tranh các loại tội phạm.

Trong thời gian tới, Công an xã tiếp tục thực hiện tốt công tác tuyên truyền, tuần tra kiểm soát, mật phục để đảm bảo công tác an ninh trật tự trên địa bàn xã. Bên cạnh đó, đề nghị nhân dân cần nâng cao ý thức trách nhiệm, tự bảo vệ tài sản của bản thân, gia đình, xã hội và kịp thời tố giác các hành vi vi phạm pháp luật đến cơ quan Công an để góp phần giữ gìn ANTT chung trên địa bàn.

Trên đây là Báo cáo trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 5 HĐND xã khóa XXII; UBND xã báo cáo trình kỳ họp và cử tri nắm được./.

Nơi nhận:

- BTV Đảng ủy;
- Thường trực HĐND xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Các ông, bà đại biểu HĐND xã;
- Đại biểu tham dự kỳ họp;
- Lưu: VP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Hồng Thiêm

